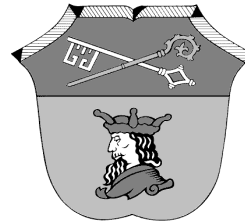


# Gemeinde Drachselsried

- Bauamt -

Zellertalstraße 12  
94256 Drachselsried



## Bekanntmachung

über die Änderung des Bebauungsplanes

**-Pointwiese-**

**mit Deckblatt Nr. 8**

**im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB  
Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Gemeinderat der Gemeinde Drachselsried hat in seiner Sitzung vom 14.05.2019 beschlossen, den Bebauungsplan „Pointwiese“ mit Deckblatt Nr. 8 zu ändern.

Da die Grundzüge der Planung nicht berührt werden, wird die Deckblattänderung im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt. Auf eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB kann verzichtet werden (§ 13 Abs. 3 BauGB).

Anlass der Planung ist die Ansiedlung von zwei Gewerbebetrieben. Diese werden im Bereich des bestehenden eingeschränkten Gewerbegebietes innerhalb des Bebauungsplanes errichtet. Wegen geringfügigen Erweiterung des Geltungsbereiches an der nordöstlichen Grenze und der Änderung der Baugrenzen und Parzellengröße des geplanten Grundstückes im Osten wird der Bebauungsplan mit Deckblatt Nr. 8 geändert.

Das Deckblatt Nr. 8 der Änderung des Bebauungsplanes „Pointwiese“ (Entwurfassung vom 22.10.2019) liegt in der Zeit vom **12.11.2019 bis 16.12.2019** im Rathaus Drachselsried, Zellertalstrasse 12, während der allgemeinen Dienststunden aus. Während der Auslegungsfrist können Bedenken und Anregungen (schriftlich oder zur Niederschrift) vorgebracht werden. Stellungnahmen, die nicht rechtzeitig abgegeben worden sind, können gem. § 3 Abs. 2 BauGB bzw. 4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Außerdem ist die Deckblattänderung auf der Homepage der Gemeinde Drachselsried unter [www.drachselsried.de](http://www.drachselsried.de) eingestellt, und kann dort eingesehen werden.

**Drachselsried, 05.11.2019**

**Hutter**

1. Bürgermeister

Angeschlagen am: 05.11.2019

Abgenommen am:

Bankverbindungen				Sprechzeiten		Telefonvermittlung
Sparkasse Viechtach	BLZ 741 514 50	Konto-Nr.	240 130 302	Mo. - Fr.	08 <sup>00</sup> - 12 <sup>00</sup>	09945/9416-0
Raiffeisenbank Viechtach	BLZ 740 691 86	Konto-Nr.	401 366	Do.	14 <sup>00</sup> - 18 <sup>00</sup>	
Postbank München	BLZ 700 100 80	Konto-Nr.	443 030 809			